**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**Нижнеудинское муниципальное образование**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

от 16 февраля 2023 года № 03

**Об утверждении отчета о выполнении**

**планируемого к приватизации в 2022 году**

**перечня объектов муниципальной собственности**

Рассмотрев отчет Комитета по управлению имуществом администрации Нижнеудинского муниципального образования о выполнении планируемого к приватизации в 2022 году перечня объектов муниципальной собственности, утвержденного решением Думы Нижнеудинского муниципального образования от 24 февраля 2022 г. № 02, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 25.10.2001г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о приватизации муниципального имущества Нижнеудинского муниципального образования, утвержденного решением Думы Нижнеудинского муниципального образования от 25.06.2010 года № 35, руководствуясь статьей 31 Устава Нижнеудинского муниципального образования, Дума Нижнеудинского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет о выполнении планируемого к приватизации в 2022 году перечня объектов муниципальной собственности (приложение).
2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в Вестнике Нижнеудинского муниципального образования.

Председатель Думы Нижнеудинского

муниципального образования Е.И. Яблочкина

Глава Нижнеудинского

муниципального образования Ю.Н. Маскаев

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

решением Думы Нижнеудинского муниципального образования

от 16 февраля 2023 г. № 03

**ОТЧЕТ**

о выполнении планируемого к приватизации в 2022 году перечня объектов муниципальной собственности

Решением Думы Нижнеудинского муниципального образования от 24 февраля 2022 года № 02 утвержден перечень объектов муниципальной собственности, планируемых к приватизации в 2022 году. Перечень формировался в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее Федеральный закон от 21.12.2001 года № 178-ФЗ), Федерального закона от 25.10.2001г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации".

Целью приватизации объектов муниципальной собственности является повышение эффективности использования объектов муниципальной собственности, формирование рыночной экономики на территории Нижнеудинского муниципального образования, прива­тизация и развитие конкуренции.

Перечень объектов муниципальной собственности, планируемых к приватизации в 2022 году, реализован не полностью.

В порядке Федерального закона от 25.10.2001г. N 137-ФЗ реализовано 8 объектов на сумму 1122500 рублей, а именно:

 - Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 938,0 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Нижнеудинск, ул. Профсоюзная, уч.77, кадастровый номер 38:37:020408:1702;

- Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 708,0 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Нижнеудинск, ул. Знаменская, уч.9, кадастровый номер 38:37:020407:287;

- Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 704,25 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Нижнеудинск, пер. Фабричный, уч.4, кадастровый номер 38:37:020208:58;

- Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 897,0 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Нижнеудинск, ул. Горенского, уч.15, кадастровый номер 38:37:020205:195;

- Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 645,0 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Нижнеудинск, ул. Красноярская, уч.12, кадастровый номер 38:37:020108:102;

- Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 832,0 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Нижнеудинск, ул. Красноярская, уч.16, кадастровый номер 38:37:020108:106;

- Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 744,0 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Нижнеудинск, пер. Сухой, уч. 16, кадастровый номер 38:37:020208:71;

- Земельный участок для индивидуального жилищного строительства, общей площадью 400,0 кв.м., расположенный по адресу: Иркутская область, Нижнеудинск, ул. Шмидта, уч.9, кадастровый номер 38:37:020208:148.

В порядке Федерального закона от 22.07.2008 г. N 159-ФЗ реализовано 6 объектов на сумму 8493000,00 рублей, а именно:

- Встроенное помещение БТИ на 1 этаже 3-х этажного жилого дома, площадью 109,3 кв.м., расположенное по адресу: Иркутская область, Нижнеудинск, ул. Кашика, д. 43, пом. 16, кадастровый номер 38:37:000000:707;

- Встроенное помещение телеателье на 1 этаже 5 этажного жилого дома, площадью 74,1 кв.м., расположенное по адресу: Иркутская область, Нижнеудинск, ул. Ленина, д. 51, пом. 60, кадастровый номер 38:37:020206:361;

- Помещение на 1 этаже, площадью 52,8 кв.м., расположенное по адресу: Иркутская область, Нижнеудинск, ул. Кржижановского, д. 19, пом. 42/2, кадастровый номер 38:37:020410:1779;

- Встроенное помещение магазина на 1 этаже 4-х этажного жилого дома, площадью 71,2 кв.м., расположенное по адресу: Иркутская область, Нижнеудинск, ул. Гоголя, д. 87, пом. 46, кадастровый номер 38:37:020205:2012;

- Нежилое помещение – подвал, площадью 60,5 кв.м., расположенное по адресу: Иркутская область, Нижнеудинск, ул. Масловского, д. 30, пом. 31, кадастровый номер 38:37:020301:5241;

- Нежилое помещение на 1 этаже 2-х этажного жилого дома, площадью 42,2 кв.м., расположенное по адресу: Иркутская область, Нижнеудинск, ул. Комсомольская, д. 1, пом. 70/2, кадастровый номер 38:37:020204:2735;

В порядке Федерального закона от 21.12.2001 г. N 178-ФЗ реализовано 3 объекта на сумму 673000,00 рублей, а именно:

- Электрическая сеть 0,4 кВт, протяженностью 690 м., расположенная по адресу: Иркутская область, Нижнеудинск, о.п. Курятский переезд;

- Нежилое здание, площадью 46,3 кв.м., к.н. 38:37:000000:1285 и земельный участок к.н. 38:37:020410:2293 под ним площадью 179,0 кв.м., расположенное по адресу: Иркутская область, Нижнеудинск, ул. Экспериментальная, 1А;

- Встроенное помещение гаража, площадью 66 кв.м., расположенное по адресу: ул. Лермонтова, 22, , к.н. 38:37:000000:71.

На нереализованные объекты:

- помещение нежилое, общей площадью 200,9 кв.м., расположенное по адресу: Иркутская область, Нижнеудинск, ул. Ленина, д. 28, пом.2, кадастровый номер: 38:37:020205:3555;

- помещение нежилое, общей площадью 42,2 кв.м., кирпичное здание электрокательной общей площадью 142,2 кв.м., к.н. 38:37:020413:634 и земельный участок под ним общей площадью 1222,0 кв.м., к.н. 38:37:020413:613, расположенное по адресу: Иркутская область, Нижнеудинск, ул. Кржижановского, 12, размещена информация о проведении аукционов на официальном сайте <https://www.torgi.gov.ru/>, официальном сайте Нижнеудинского муниципального образования, на электронной площадке <https://www.rts-tender.ru/> размещены аукционы, которые признаны несостоявшимися, в связи с отсутствием заявок.

Нежилое помещение №67 на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, общей площадью 112,50 кв.м., расположенное по адресу: Иркутская область, Нижнеудинск, ул. Островского, 1-67, к.н. 38:37:020202:1052 исключено из плана приватизации Решением Думы Нижнеудинского муниципального образования от 21 сентября 2022 года № 03.